

# Vejlby Fjernvarme A.m.b.a.

Tranekærvej 56, 8240 Risskov

CVR-nr. 69 17 96 14

## Årsrapport 2020

Til behandling på  
bestyrelsesmøde

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. maj 2021

Dirigent:

.....





## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Driftsoverslag for året 2021	17
Noter til driftsoverslaget	18

Til behandling på  
bestyrelsesmøde

Til behandling på  
bestyrelsesmøde

## Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Vejlby Fjernvarme A.m.b.a.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 4. maj 2021  
Bestyrelse:

.....  
Bendt Nielsen  
formand

.....  
Bent Christensen  
næstformand

.....  
Jens Thulstrup

.....  
Bettina Grumsen

.....  
Gitte Andersen

.....  
Tom Niekrenz

.....  
Peter Bjerregaard

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til andelshaverne i Vejlby Fjernvarme A.m.b.a.

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vejlby Fjernvarme A.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

### Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Vejlby Fjernvarme A.m.b.a. har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 2020 medtaget det af bestyrelsen godkendte resultatbudget for 2020. Resultatbudgettet har ikke været underlagt revision, som det også fremgår af årsregnskabet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 4. maj 2021  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Ulrik Vangsø Ørts  
statsaut. revisor  
mne42774

Til behandling på  
bestyrelsesmøde

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Vejlby Fjernvarme A.m.b.a.
Adresse, postnr. og by	Tranekærvej 56, 8240 Risskov
CVR-nr.	69 17 96 14
Hjemstedskommune	Aarhus Kommune
Regnskabsår	1. januar - 31. december 2020
Hjemmeside	<a href="http://www.vejlbyfjernvarme.dk">www.vejlbyfjernvarme.dk</a>
E-mail	<a href="mailto:pj@fjernvarme.dk">pj@fjernvarme.dk</a>
Telefon	86 21 16 68
Bestyrelse	Bendt Nielsen, formand Bent Christensen, næstformand Jens Thulstrup Bettina Grumsen Gitte Andersen Tom Niekrenz Peter Bjerregaard
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, 8000 Aarhus C
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes den 4. maj 2021

## Ledelsesberetning

### Aktiviteter

Selskabets formål er at etablere fjernvarmeanlæg samt gennem disse anlæg at drive fjernvarmeforsyning i Vejlbj.

Forbrugsbidraget blev i perioden afregnet til 433,75 kr. pr. Mwh inkl. moms. Effektbidraget blev afregnet uændret til 12,50 kr pr. år. pr. m<sup>2</sup> bolig og erhvervsareal inkl. moms. Abonnementsbidraget er for en 1,5 m<sup>3</sup>/h måler afregnet til 1.000,00 kr. pr. år pr. installation inkl. moms. Bortset fra små nuancer kan vi konstatere, at vi igennem de seneste 10 år har kunnet fastholde varmeprisen på samme lave niveau.

Det er lykkedes at holde varmeprisen i ro samtidig med, at varmeproduktionen er omlagt fra fossile brændsler til biomasse i et sådant omfang, at vi allerede nu opfylder regeringens målsætning om 70% CO<sub>2</sub>-reduktion i 2030 i forhold til 1990 niveau. Dette er selvsagt meget tilfredsstillende.

2020 har været et meget udfordrende år med hensyn til den pris, som vi betaler for varmen, vi køber til videresalg. Vi har i 2020 betalt en Mwh pris som i gennemsnit har ligget 17,5% højere end den budgetpris, som vi har brugt til beregning af vores salgspris. Vi har trods stigningen i købsprisen valgt at fastholde salgsprisen til vores forbrugere. Vejlby Fjernvarme er uden sammenligning det varmekværk i Aarhus Kommune, som har den laveste varmepris.

Når det er lykkedes for os at fastholde varmeprisen, skyldes det i høj grad den positive udvikling med en stor tilgang af nye kunder. I 2019 havde vi en tilgang af nye kunder på 40%. I 2020 har vi haft en tilgang på 38%, således at vi nu nærmer os 700 forbrugere i alt.

Pga. den store stigning i prisen for den varme vi køber til videresalg, udviser regnskabet for 2020 et underskud på 618.575 kr. Samlet set overføres der som følge af tidligere års overskud dog kun et underskud på 301.779 kr. til 2021. Dette akkumulerede underskud er indregnet i 2021 budgettet således, at det udlignes i 2021.

På driftssiden har vi haft et roligt og stabilt år med meget få afbrydelser i forsyningen fra AffaldVarme Aarhus og en lige så stabil leverance til forbrugerne i Vejlby Fjernvarmes område. Etableringen af stikledninger til de mange nye varmekunder har dog givet flere kortere afbrydelser. Vi opfordrer fortsat vores varmekunder til at tilmelde sig vores sms-service. Herigennem orienter vi om planlagte varmeafbrydelser. Tilmelding kan ske via vores hjemmeside.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

### Resultatopgørelse

Note	2020	*Budget 2020	2019	
		t.kr.	t.kr.	
2	Nettoomsætning	12.441.394	11.563	11.317
3	Produktionsomkostninger	-9.307.248	-9.318	-8.314
	<b>Bruttoresultat</b>	3.134.146	2.245	3.003
4	Distributionsomkostninger	-2.229.095	-1.336	-2.208
5	Administrationsomkostninger	-1.086.303	-991	-914
6	Andre driftsindtægter	181.526	95	107
	<b>Resultat af primær drift</b>	274	13	-12
7	Finansielle indtægter	17.475	7	33
8	Finansielle omkostninger	-17.749	-20	-21
	<b>Årets resultat</b>	0	0	0

\* Budgettal er ikke omfattet af revisionen.



Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

Balance

Note	2020	2019 t.kr.
<b>AKTIVER</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
9 Anlæg	7.044.399	7.066
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>7.044.399</b>	<b>7.066</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender, langfristet</b>		
Andre tilgodehavender, langfristet	17.117	21
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos forbrugerne	2.026.695	911
13 Underdækning	301.779	0
Andre tilgodehavender	1.433.931	509
Periodeafgrænsningsposter	1.293.777	1.155
	<b>5.056.182</b>	<b>2.575</b>
<b>Værdipapirer</b>	<b>971.785</b>	<b>978</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>73.256</b>	<b>1.595</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>6.118.340</b>	<b>5.169</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>13.162.739</b>	<b>12.235</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

### Balance

Note	2020	2019 t.kr.
<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
10 Andelskapital	2.784.789	2.785
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.784.789</b>	<b>2.785</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
11 Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger	6.361.878	6.463
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
For meget opkrævet a conto hos forbrugerne	1.169.827	2.216
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.058.728	88
12 Anden gæld	160.838	120
13 Overdækning til indregning i næste års priser	0	317
Periodeafgrænsningsposter	626.679	246
	<b>4.016.072</b>	<b>2.987</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>10.377.950</b>	<b>9.450</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>13.162.739</b>	<b>12.235</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 14 Medarbejderoplysninger
- 15 Årets over-/underdækning
- 16 Eventualaktiver og eventualforpligtelser
- 17 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vejlby Fjernvarme A.m.b.a. for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Hvile-i-sig-selv-princippet

##### *Over- og underdækninger*

Selskabet er underlagt det særlige hvile-i-sig-selv-princip i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som årets resultat efter varmforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor som henholdsvis en omkostning eller en indtægt i resultatopgørelsen under nettoomsætningen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugeren og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

##### *Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling*

Investering i grunde, bygninger, produktionsanlæg og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer. I årsrapporten indregnes afskrivningerne over aktiverne forventede brugstid.

Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udskudt eller fremskudt betaling fra forbrugerne i forhold til den regnskabsmæssige værdi, der vil udliges over tid. Forskellene indregnes i balancen under henholdsvis tilgodehavender eller gæld.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Selskabets nettoomsætning omfatter salg af varme. Herudover indeholder nettoomsætningen faste afgifter. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart.

Tilslutningsbidrag indregnes i nettoomsætningen i det år tilslutningen foretages.

Varmeåret omfatter samme periode som regnskabsåret. Salg af varme indregnes derfor på basis af et års levering og forbrug af varme i henhold til årsopgørelsen på tidspunktet for regnskabsårets afslutning.

Årets over-/underdækning samt årets forskydning i tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling indregnes i nettoomsætningen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger for køb af varme samt afskrivninger vedrørende drift og vedligeholdelse af bygninger og produktionsanlæg.

##### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger samt afskrivninger vedrørende drift og vedligeholdelse af ledningsnettet m.v.

##### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostningerne indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af varmeværket, herunder omkostninger til administrativt personale og kontoromkostninger.

##### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

##### Ledningstab

Ledningstab opgøres som forskellen mellem årets køb af varme i MWh og årets salg af varme i MWh. Beløbet overføres fra produktionsomkostninger til distributionsomkostninger.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, produktionsanlæg, ledningsnet og målere. Desuden omfatter materielle anlægsaktiver it-udstyr og inventar m.v.

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Afskrivning foretages lineært over aktivernes forventede brugstider. De forventede brugstider er:

Bygninger til produktion og administration	20 år
Produktionsanlæg	10 år
Ledningsnet	20 år
Målere	10 år
It-udstyr og inventar m.v.	5-10 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Værdipapirer

Værdipapirer omfatter obligationsbaserede investeringsbeviser, der måles til dagsværdi på balancedagen.

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under passiver, omfatter modtagne indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

	2020	*Budget 2020 t.kr.	2019 t.kr.
<b>2 Nettoomsætning</b>			
Forbrugsafgifter	7.352.353	7.634	7.179
Afkølingsbidrag	179.533	165	170
Bygningsafgifter	2.952.111	2.550	2.519
Abonnementsbidrag	583.926	524	181
Tilslutningsbidrag	654.220	300	2.818
Årets over-/underdækning (note 13)	618.575	390	501
Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling (note 11)	100.676	0	-2.051
	<u>12.441.394</u>	<u>11.563</u>	<u>11.317</u>

\* Budgettal er ikke omfattet af revisionen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

## Noter

	2020	*Budget 2020	2019
		t.kr.	t.kr.
<b>3 Produktionsomkostninger</b>			
Køb af varme	6.286.792	5.832	5.414
Køb af varme, effekt-, afkøling- og transmissionsbidrag	3.535.192	3.320	3.319
Ledningstab, 9,5 % (2019: 9,7 %)	-985.473	-508	-876
Lønninger driftspersonale	191.140	175	168
Reparation og vedligeholdelse af bygninger	38.515	10	28
Reparation og vedligeholdelse af SRO-anlæg og pumper	36.340	30	45
Reparation og vedligeholdelse af kedler	0	10	21
Køb af el	107.708	150	103
Øvrige produktionsomkostninger	52.040	170	38
Afskrivninger på bygninger og anlæg	44.994	129	54
	<u>9.307.248</u>	<u>9.318</u>	<u>8.314</u>
<b>4 Distributionsomkostninger</b>			
Reparation og vedligeholdelse, ledningsnet	133.557	75	414
Lønninger driftspersonale	546.220	618	517
Vandbehandling og spædevand	28.933	10	-17
Vedligeholdelse og fjernflæsning, målere	2.887	95	11
Øvrige distributionsomkostninger	12.686	30	68
Afskrivninger på ledningsnet	440.209	0	292
Afskrivninger på målere	79.130	0	48
Ledningstab	985.473	508	875
	<u>2.229.095</u>	<u>1.336</u>	<u>2.208</u>
<b>5 Administrationsomkostninger</b>			
Møder, rejser og repræsentation	76.616	80	109
Bestyrelseshonorar	49.033	50	51
Lønninger administration	231.007	214	169
It-omkostninger	76.377	82	84
Revision og regnskabsmæssig assistance vedr. årsregnskabet	75.900	75	74
Energispareaktiviteter	354.694	395	336
Øvrige administrative omkostninger	222.676	95	91
	<u>1.086.303</u>	<u>991</u>	<u>914</u>

\* Budgettal er ikke omfattet af revisionen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

## Noter

	2020	2019					
		t.kr.					
<b>6 Andre driftsindtægter</b>							
Lejeindtægter, skorstene	71.576	103					
Diverse andre driftsindtægter	109.950	4					
	<u>181.526</u>	<u>107</u>					
<b>7 Finansielle indtægter</b>							
Renter, obligationer	3.495	3					
Andre renter og gebyrer	0	13					
Urealiserede kursgevinster	0	11					
Udbytte	13.980	6					
	<u>17.475</u>	<u>33</u>					
<b>8 Finansielle omkostninger</b>							
Pengeinstitutter	11.574	21					
Urealiseret kurstab	6.175	0					
	<u>17.749</u>	<u>21</u>					
<b>9 Anlæg</b>							
	Grund	Bygninger	Kedelanlæg	Ledningsnet	Målere	I gang- værende anlægs- projekter	I alt
Samlet anskaffelsessum							
1. januar 2020	37.952	1.283.065	1.954.110	13.627.777	1.076.586	0	17.979.490
Årets tilgang	0	0	0	0	0	542.799	542.799
Overførsel	0	0	0	326.185	143.648	-469.833	0
Samlet anskaffelsessum	<u>37.952</u>	<u>1.283.065</u>	<u>1.954.110</u>	<u>13.953.962</u>	<u>1.220.234</u>	<u>72.966</u>	<u>18.522.289</u>
Samlede afskrivninger							
1. januar 2020	0	-791.877	-1.599.599	-7.859.384	-662.697	0	-10.913.557
Årets afskrivninger	0	-44.994	-43.166	-397.043	-79.130	0	-564.333
Samlede afskrivninger	<u>0</u>	<u>-836.871</u>	<u>-1.642.765</u>	<u>-8.256.427</u>	<u>-741.827</u>	<u>0</u>	<u>-11.477.890</u>
<b>Saldo 31. december 2020</b>	<u>37.952</u>	<u>446.194</u>	<u>311.345</u>	<u>5.697.535</u>	<u>478.407</u>	<u>72.966</u>	<u>7.044.399</u>

Til behandling på  
bestyrelsesmøde

## Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

### Noter

#### 10 Andelskapital

Andelskapitalen hidrører fra perioden før 1981.

#### 11 Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling

	2020
Saldo primo	-6.462.554
<b>Årets reguleringer</b>	
Afskrivninger, ÅRL	564.334
Afskrivninger, VFL	-129.000
Kursregulering af værdipapirer	6.175
Tilslutningsbidrag	-340.833
<b>Årets reguleringer</b>	100.676
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-6.361.878</b>

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling er udtryk for et mellemværende med forbrugerne, der opstår som følge af tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten.

	2020	2019
		t.kr.
<b>12 Anden gæld</b>		
Skyldig A-skat og AM-bidrag	80.395	37
Skyldige feriepenge	6.576	10
Depositum	73.867	73
	<u>160.838</u>	<u>120</u>
<b>13 Over-/underdækning til indregning i næste års priser</b>		
Saldo primo	-316.796	-818
Årets over-/underdækning, jf. note 15	618.575	501
<b>Årets reguleringer</b>	618.575	501
<b>Saldo ultimo</b>	<u>301.779</u>	<u>-317</u>

Over-/underdækning er udtryk for årets resultat opgjort efter varmforsyningslovens regler i forhold til opkrævede priser. Der henvises til omtalen under anvendt regnskabspraksis.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

### Noter

#### 14 Medarbejderoplysninger

Selskabet har ingen fuldtidsmedarbejdere.

#### 15 Årets over-/underdækning

	2020	2019
		t.kr.
Årets resultat før årsreguleringer	719.251	-1.550
Tilbageførsel af regnskabsmæssige afskrivninger	-564.333	
Afskrivninger indregnet i varmeprisen, jf. VFL	<u>129.000</u>	-300
Finansielle poster ikke indregnet i varmeprisen	-6.175	11
Tilslutningsbidrag ikke indregnet i varmeprisen	<u>340.832</u>	<u>2.340</u>
	<u><u>618.575</u></u>	<u><u>501</u></u>

#### 16 Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Ingen.

#### 17 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har lagt obligationer med en bogført værdi pr. 31. december 2020 på 972 t.kr. til sikkerhed for eventuelt træk på selskabets kassekredit.

### Driftsoverslag for året 2021

Note	t.kr.	*Budget 2021	Regnskab 2020
1	<b>Nettoomsætning</b>	12.391	12.441
2	Produktionsomkostninger	-10.259	-9.307
	<b>Bruttoindtjening</b>	2.132	3.134
3	Distributionsomkostninger	-1.235	-2.229
	Administrationsomkostninger	-1.015	-1.086
	Andre driftsindtægter	121	182
	<b>Driftsresultat før finansielle poster</b>	3	1
	Finansielle indtægter	12	17
	Finansielle omkostninger	-15	-18
	<b>Årets resultat</b>	0	0

\* Budgettal er ikke omfattet af revisionen.

## Noter til driftsoverslaget

t.kr.	*Budget 2021	Regnskab 2020
<b>1 Indtægter ved salg af varme</b>		
Forbrugsafgifter (22.000 MWh a 394 kr.)	8.668	7.352
Afkølingsbidrag	157	179
Bygningsafgifter	2.900	2.952
Abonnementsbidrag	650	584
Tilslutningsbidrag	550	654
Årets over-/underdækning	-534	619
Andre tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling	0	101
	<u>12.391</u>	<u>12.441</u>
<b>2 Produktionsomkostninger</b>		
Køb af varme (24.100 MWh købt til gns. 269,00 kr. pr. MWh)	6.483	6.287
Køb af varme, effekt-, afkøling- og transmissionsbidrag	3.663	3.535
Ledningstab	-565	-985
Lønninger driftspersonale	190	191
Reparation og vedligeholdelse af bygninger	30	38
Reparation og vedligeholdelse af SRO-anlæg og pumper	20	36
Reparation og vedligeholdelse af kedler	10	0
Køb af el	75	108
Øvrige produktionsomkostninger	224	52
Afskrivninger på bygninger og anlæg	129	45
	<u>10.259</u>	<u>9.307</u>
<b>3 Distributionsomkostninger</b>		
Reparation og vedligeholdelse, ledningsnet	110	134
Lønninger driftspersonale	500	546
Vandbehandling, spædevand og brønde	10	29
Vedligeholdelse og fjern aflæsning, målere	30	3
Øvrige distributionsomkostninger	20	13
Afskrivninger på ledningsnet	0	440
Afskrivninger på målere	0	79
Ledningstab	565	985
	<u>1.235</u>	<u>2.229</u>

\* Budgettal er ikke omfattet af revisionen.